

STEČAJNI UPRAVITELJ

SNJEŽANA VRKLJAN (OIB:44740101731)

KRALJA ZVONIMIRA 75

10000 ZAGREB

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Posl.broj: 1. St-5453/2015-48

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA

St-5453/15-
Primljeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) 23. 12. 2019. god. u 17.00
primjeraka sa priloza.
Pismeno stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana 19. 12. 2019. god.
Plaćena pristojba
Nedostaje pristojba
Potpis službenika

E-mail:svrkljan18@gmail.com

MOB: 091/593-1804; 099/3111-211

STEČAJNI DUŽNIK: LBS NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, Kozišćak, F.Blažinića 17

OIB:23038191902

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Ovosudnim Rješenjem broj St-5453/2015-48, od 22.08.2019. imenovana sam za novog stečajnog upravitelja u stečajnom postupku nad dužnikom LBS NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, OIB:23038191902

Na ISPITNOM ROČIŠTU održanom 04.srpnja 2018.ispitane su prijavljene tražbine vjerovnika, te su istoga dana na IZVJEŠTAJNOM ROČIŠTU utvrđene prijavljene tražbine, a sve to kako je navedeno u Zapisniku sa ročišta.

Na ročištu je utvrđeno da vjerovnik DARKO MILIČEVIĆ ima razluzčno pravo na imovini stečajnog dužnika, temeljem upisane ovrhe, Općinskog suda u Sesvetama, Stalna služba u Dugom Selu, Ovr-996/14 i Općinskog građanskog suda u Zagrebu Ovr-2847/15, na ukupni iznos od 18.594,24 kn /sva imovina općenito/

I.IMOVINA DUŽNIKA

Prema Uvjeranju Policijske uprave zagrebačke, Policijska postaja Dugo selo od 31.10.2017.Broj:511-19-38/8-63-398/2017, stečajni dužnik je bio vlasnik ukupno četrnaest osobnih automobila, sve prema specifikaciji citiranog Rješenja, koja se preslika prilaže uz Izvješće.

Zakonski zastupnik po zakonu, Igor Sunajko je unatoč upisanim zabranama otuđenja, vozila prodavao što je rezultiralo činjenicom da su neka vozila otuđena te prema neslužbenim informacijama neka su završila u tvrtki CIOS /dakle uništena/ a neka su odvezena u druge susjedne države.

Dakle, od ukupno 14 osobnih vozila ostalo je dostupno još devet, koji se nalaze na otvorenim i nezaštićenim lokacijama te nisu u voznom stanju, slijedom čega

Imovinu dužnika čine pokretnine/ osobni automobili marke :

- 1.AUDI A3 4.2 odina proizvodnje 2002. Broj šasijske :WAUZZZ8L62A065686 reg.oz.ZG9131FB
- 2.BMW 316 I COMPACT god.proiz.1997.Broj šasijske:WBACG11050KD86612 reg.oz.ZG6210GD
- 3.FORD FOCUS 1.8 DDI god.proiz.2004. Broj šasijske:WF0NXXGCDN4G20096 reg.oz.ZG4347FB
- 4.NISSAN ALMERA 2.2 DCI TINO god.proiz.2001.Broj šasijske:VSKTDAV10U0020531 reg.oz.ZG3495EF
- 5.PEUGEOT 206 2.0 HDI god.proiz.2000.Broj šasijske:VF32CRHYE40902093 reg.oz.ZG8373FN
- 6.RENAULT CANGOO1.2 god.proiz.2005.Broj šasijske:VF1KCOFEF33626402 reg.oz.ZG7334FO
- 7.VOLKSWAGEN GOLF 1.9 TDI god.priz.2001.Broj šasijske:WVWZZZ1JZ2BO97401 reg.oz.ZG0029A
- 8.VOLKSWAGEN PASSAT 1.9 TDI god.proiz.2007.Broj šasijske:WVWZZZ3CZ8E081888 reg.oz .ZG2403FB
- 9.ŠKODA FABIA TDI god.proiz.2007.Broj šasijske:TMBHJ26Y774198930 reg.oz. ZG2403FB

II. VRIJEDNOST IMOVINE

S obzirom da su sva vozila zapuštena i nisu u voznom stanju , nisam kao relevantnu vrijednost mogla uzeti ponudu na slobodnom tržištu , pa smatram da je opcija prodaje ostatka svih vozila neposrednom pogodbom prikladna.

Vrijednost vozila procjenjuje se po ponudi AUTO CENTAR ŠOŠTARIĆ u iznosu od 22.500,00 do 25.000,00 kn.

Dana 09.12.2019.dostavila sam Odvjetniku Antoniu Volareviću, punomoćniku razlučnog vjerovnika Darka Miličevića, PRIOPĆENJE o namjeri prodaje pokretne imovine neposrednom pogodbom/uz presliku ponude Auto Centra Šoštarić.

Razlučni vjerovnik je putem svog punomoćnika pisano dostavio suglasnost na namjeravanu prodaju neposrednom pogodbom.

Dostavlja se: preslika Priopćenja uz Ponudu Auto Centra Šoštarić

i Podnesak punomoćnika razlučnog vjerovnika od 11.prosinca,2019.

III. PRIJEDLOG I MIŠLJENJE

Slijedom naprijed iznijetog, prodajom i unovčenjem pokretne imovine stečajnog dužnika podmirit će se troškovi stečajnog postupka i nagrade stečajnom upravitelju, a preostali iznos sredstava uplatit će se na račun razlučnog vjerovnika.

Zagreb, 18.12.2019.

STEČAJNI UPRAVITELJ

Snježana Vrkljan dipl.iur.